



Str. Axente Sever nr. 2, Turda, Cluj • Tel.: 0264311771 • Fax: 0264311772
www.caaries.ro • Reg. Comerțului: J12/2/2007 • C.U.I.: RO20330054
Capital social subscris și vărsat: 1.121.470 RON • Banca Transilvania
Cont: RO43BTRL05101202A72617XX



BIROU TEHNIC
NR 778 din 15.06 2018

CATRE,
D-NA MANOLACHE TEODORA SI D-NUL MANOLACHE DAN,
MUN. CLUJ-NAPOCA, STR. OBSERVATORULUI, NR. 19, BL. T2, AP. 45, JUD. CLUJ

Referitor la cererea dumneavoastra, inregistrata sub nr. 8935/13.06.2018, insotita de C.U nr. 208/25.05.2018 eliberat de Primaria Municipiului Turda, Jud. Cluj, prin care solicitati eliberarea avizului de amplasament pentru obiectivul:

**„PLAN URBANISTIC DE DETALIU – CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE” IN
MUN. TURDA, STR. UNIVERS, FN, JUD. CLUJ**

In urma analizei documentatiei pentru obtinerea avizului de amplasare a obiectivului mentionat si in conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991 modificata si completata ulterior privind autorizarea lucrarilor de constructii si de realizarea locuintelor, S.C. Compania de Apa Aries S.A. elibereaza :

AVIZ DE AMPLASAMENT

Pe amplasamentul propus exista retea de apa OL Φ 200 mm , aflata in administrarea S.C. Compania de Apa Aries S.A.

In vecinatatea obiectivului propus, exista conducta de distributie apa potabila PE Φ 110 mm aflata in administrarea S.C. Compania de Apa Aries S.A.

Utilizarea amplasamentului propus pentru obiectivul dumneavoastra se va face respectandu-se conditiile:

- Conform SR 8591/1997 se vor respecta distantele minime intre retelele edilitare, retelele interioare si constructiile propuse.
- Traseele retelelor edilitare, administrate de companie, din planul de situatie alaturat, sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de beneficiar se asigura asistenta tehnica.
- Executarea lucrarilor de sapatura, din zona traseelor retelelor, se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara, din partea S.C. Compania de Apa Aries S.A. si cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar beneficiarul (executantul) va suporta consecintele pentru orice deteriorare a retelelor companiei existente in zona si consecintele ce decurg din nepreluarea apelor uzate a consumatorilor existenti.

Avizul de amplasament nu constituie aviz de racordare. Aceasta se va solicita prin cerere chestionar si cu respectarea Ord. ANRSC - 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apa si canalizare.

Prezentul aviz de amplasament este valabil timp de un an de la data eliberarii.

S-a achitat suma de 104 lei cu chitanta fiscala nr. 201275/13.06.2018 si factura fiscala nr. 22413/13.06.2018 reprezentand contravaloare aviz .

Hotararea nr. 3/2017 a Consiliului de Administratie al Companiei de Apa Aries S.A., este temeiul legal al tarifelor mentionate.

Nerespectarea conditiilor cuprinse in prezentul aviz atrage dupa sine anularea acestuia.

DIRECTOR GENERAL
IONUT BOGDAN BOBIC

DIRECTOR SUPT PRODUCTIE
SORIN SABAU





Str. Axente Sever nr. 2, Turda, Cluj • Tel.: 0264311771 • Fax: 0264311772
www.caaries.ro • Reg. Comerțului: J12/2/2007 • C.U.I.: RO20330054
Capital social subscris și vărsat: 1.121.470 RON • Banca Transilvania
Cont: RO43BTRL05101202A72617XX



**COORDONATOR
MANAGEMENTUL ACTIVELOR FIXE
GABRIELA HADA**

**COORDONATOR
BIROU TEHNIC
ANDREI LUPAS**

**INTOCMIT
DORINA GHEMES**

C Ă T R E ,

MANOLACHE DANIELA TEODORA
județ CLUJ, localitate CLUJ-NAPOCA str. OBSERVATORULUI
nr. 19 bl. T2 ap. 45 cod postal 400500 telefon 0264311640

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. **60101833644 / 13.06.2018**, pentru obiectivul **PLAN URBANISTIC DE DETALIU - CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE** de la adresa **judet CLUJ, municipiu TURDA, str. UNIVERS, nr. FN.**

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

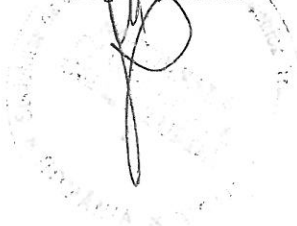
AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 60101833644 / 19.06.2018

cu următoarele precizări :

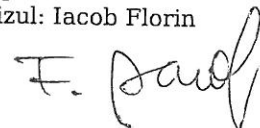
1. Obiectivul nu este amplasat peste/sub instalațiile electrice din zonă și se încadrează în limitele normate de distanță față de acestea.
 2. În zonă **nu există** rețea electrică de distribuție de **joasă** tensiune - **trifazată** , în vederea viitoarei solicitări de racordare.
 3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii absorbite de către acesta, consumatorul va solicita la Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Cluj Napoca aviz tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament utilizatorul a solicitat racordarea obiectivului la rețea pentru o putere maxim simultan absorbită de **0,000 kVA**.
 4. Valabilitatea avizului este până la **19.06.2019**, prelungindu-se cu durata de valabilitate a Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
 5. Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului nr. **plan de situație** Declarației solicitantului nr. / și a Certificatului de urbanism nr. **208/25.05.2018**.
 6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de **113,05** lei, s-a achitat cu chitanța nr./.....
- Instalațiile de distribuție aparținând Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Cluj Napoca au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
 - În zonă **există** instalații electrice ce nu aparțin SDEE TN - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Cluj Napoca. Este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrică, Termoelectrică, alți deținători) în vederea obținerii avizelor de amplasament.
 - Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea SDEE TN - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Cluj Napoca.
 - Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor SDEE TN - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Cluj Napoca se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
 - Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv.

AVIZ AMPLASAMENT FAVORABIL

Sef **COR M.T./J.T.**,
Dragomir Ionut



Numele și semnătura personalului
Sucursalei care a emis avizul: Iacob Florin



MANOLACHE CATALIN
STR. OBSERVATORULUI, NR.19
LOC. CLUJ NAPOCA
JUD. CLUJ

AVIZ FAVORABIL

211183088/05.07.2018

Stimate domn/doamna,


Urmare a solicitării dumneavoastră, privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea

**„CONSTRUIRE CASA FAMILIALA , IMPREJMUIRE TEREN
,RACORDURI NSI BRANSAMENTE UTILITATI ,STR. UNIVERS, FN,
LOC. CAMPIA TURZII, JUD. CLUJ „**

în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil**, întrucât lucrarea precizată mai sus **nu afectează** sistemul de distribuție gaze naturale.

Prezentul aviz este valabil până la data de 05.07.2019(12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism. Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

Cu respect,

Chetan Raibon Daniel
Coordonator Acces la Retea


Urian Alina
Emitent Avize si Acorduri


E.ON Distribuție România SA

Departament
Managementul Rețelei
Birou
Echipa Acces la Rețea Gaz Cluj
Decebal 93-95

Urian Alina

T
F

alina.urian@delgaz-grid.ro

Abreviere: RACJ

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Csulak Ferenc
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON